

REDLAND PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 3η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2012 - 31/12/2012) ΑΡ. Μ.Α.Ε. 68576/02/Β/09/67 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.124271499000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 31/12/2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 31/12/2011		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣ. ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒ. ΑΞΙΑ
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		10.571.562,00		10.571.562,00		
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις		0,00	10.571.562,00	0,00	10.571.562,00	
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			400,00			400,00
			<u>10.571.962,00</u>			<u>10.571.962,00</u>
			<u>10.571.962,00</u>			<u>10.571.962,00</u>
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓIII)			<u>10.571.962,00</u>			<u>10.571.962,00</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			530,38			530,38
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			0,00			0,00
			<u>530,38</u>			<u>530,38</u>
IV. Διαθέσιμα						
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		7.073,98	7.073,98	7.104,38	7.104,38	
			<u>7.604,36</u>			<u>7.634,76</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			<u>7.604,36</u>			<u>7.634,76</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ)			<u>10.579.566,36</u>			<u>10.579.596,76</u>

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 31/12/2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 31/12/2011
	A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
I. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		
1. Καταβλημένο (10€ x 100.000 μτχ)	1.000.000,00	1.000.000,00
	<u>1.000.000,00</u>	<u>1.000.000,00</u>
II. ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ		
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	9.000.000,00	9.000.000,00
	<u>9.000.000,00</u>	<u>9.000.000,00</u>
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών/ζημιών χρήσεως εις νέο	-27.277,44	-26.204,84
	<u>-27.277,44</u>	<u>-26.204,84</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(ΑI+ΑII+ΑV)	<u>9.972.722,56</u>	<u>9.973.795,16</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	606.843,80	605.801,60
11. Πιστωτές διάφοροι	0,00	0,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	<u>606.843,80</u>	<u>605.801,60</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓII)	<u>606.843,80</u>	<u>605.801,60</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>10.579.566,36</u>	<u>10.579.596,76</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/2012

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 31/12/2012		Ποσά προηγ. χρήσεως 31/12/2011	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00		0,00	
Μείον: Κόστος άλλων εσόδων εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο		0,00		0,00
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	421,20		6.117,96	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00	421,20	0,00	6.117,96
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-421,20		-6.117,96
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,00		0,00	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	30,40	-30,40	22,20	-22,20
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως		<u>-451,60</u>		<u>-6.140,16</u>
II. Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00		0,00	
Μείον:				
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	621,00		0,00	
10. Έκτακτες προβλεψιες επισφαλών	0,00	-621,00	0,00	0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές)		-1.072,60		-6.140,16
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	0,00		0,00	
Μείον: οι απ'αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	0,00	0,00	0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη/Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		<u>-1.072,60</u>		<u>-6.140,16</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2012

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 31/12/2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 31/12/2011
	Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) χρήσεως	-1.072,60
(+) Υπόλοιπο αποτίτων (κερδών/ζημιών) προηγ. χρήσε	-26.204,84	-20.064,68
Μείον: Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμ. χρή	0,00	0,00
Σύνολο	<u>-27.277,44</u>	<u>-26.204,84</u>
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Ζημιές εις νέο	<u>-27.277,44</u>	<u>-26.204,84</u>

ΑΓ.Ι. ΡΕΝΤΗΣ, 9/05/2013

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΑΔΤ ΑΑ 313796

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΡΟΓΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΒ 285876

ΓΕΝΝΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ.: Σ 622245