

REDLAND PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 4η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2013 - 31/12/2013) ΑΡ. Μ.Α.Ε. 68576/02/Β/09/67 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.124271499000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 31/12/2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 31/12/2012		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣ. ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒ. ΑΞΙΑ
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		10.571.562,00		10.571.562,00		
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις		0,00	10.571.562,00	0,00	10.571.562,00	
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			430,00		400,00	
			<u>10.571.992,00</u>		<u>10.571.962,00</u>	
			<u>10.571.992,00</u>		<u>10.571.962,00</u>	
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓIII)			<u>10.571.992,00</u>		<u>10.571.962,00</u>	
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			530,38		530,38	
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			0,00		0,00	
			<u>530,38</u>		<u>530,38</u>	
IV. Διαθέσιμα						
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		7.074,56	7.074,56	7.073,98	7.073,98	
			<u>7.074,56</u>		<u>7.073,98</u>	
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			<u>7.604,94</u>		<u>7.604,36</u>	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ)			<u>10.579.596,94</u>		<u>10.579.566,36</u>	

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 31/12/2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 31/12/2012
	A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
I. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		
1. Καταβλημένο (10€ x 100.000 μτχ)	1.000.000,00	1.000.000,00
	<u>1.000.000,00</u>	<u>1.000.000,00</u>
II. ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ		
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	9.000.000,00	9.000.000,00
	<u>9.000.000,00</u>	<u>9.000.000,00</u>
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών/ζημιών χρήσεως εις νέο	-27.829,36	-27.277,44
	<u>-27.829,36</u>	<u>-27.277,44</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(ΑI+ΑII+ΑV)	<u>9.972.170,64</u>	<u>9.972.722,56</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	607.426,30	606.843,80
11. Πιστωτές διάφοροι	0,00	0,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	<u>607.426,30</u>	<u>606.843,80</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓII)	<u>607.426,30</u>	<u>606.843,80</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>10.579.596,94</u>	<u>10.579.566,36</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/2013

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 31/12/2013		Ποσά προηγ. χρήσεως 31/12/2012	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00	0,00	0,00
Μείον: Κόστος άλλων εσόδων εκμεταλλεύσεως		0,00	0,00	0,00
Σύνολο		0,00	0,00	0,00
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		60,00	421,20	421,20
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00	60,00	421,20
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-60,00		-421,20
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		8,08	0,00	0,00
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		0,00	8,08	-30,40
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως		<u>-51,92</u>		<u>-451,60</u>
II. Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		0,00	0,00	
Μείον:				
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		0,00	621,00	
10. Εκτακτες προβλέψεις επισφαλών		0,00	0,00	-621,00
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές)		-51,92		-1.072,60
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		0,00	0,00	
Μείον: οι απ'αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		0,00	0,00	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη/Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		<u>-51,92</u>		<u>-1.072,60</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2013

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 31/12/2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 31/12/2012
	Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) χρήσεως	-51,92
(+) Υπόλοιπο αποτίτων (κερδών/ζημιών) προηγ. χρήσεως	-27.277,44	-26.204,84
Μείον: Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμ. χρήσεως	0,00	0,00
Σύνολο	<u>-27.329,36</u>	<u>-27.277,44</u>
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
2. Λοιποί μη ενσωμ. στο λειτουργικό κόστος φόροι	500,00	0,00
Ζημιές εις νέο	<u>-27.829,36</u>	<u>-27.277,44</u>

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΡΟΓΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΒ 285876

ΓΕΝΝΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ.: Σ 622245

Κ.ΑΧΑΪΑΣ, 4/04/2014

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΑΔΤ ΑΑ 313796